

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Munkedalen

D. 8. april 2014 kl. 19.00 i Lokale 4 i Anlægspavillonen.

1) Dirigent: Per fra nr. 5 blev valgt.

2) Formandens beretning, v/ Carlo nr. 13:

Vi har skiftet bank til Sydbank for spare gebyrer.

Der blev i '13 indkøbt et Party telt, som blev brugt til sommerfesten og som kan lejes af beboere i Munkedalen.

Der blev i '13 afholdt 2 arbejdsweekender hvor en masse blev nået og der var god deltagelse.

Bålpladsen på fællesarealet fik nye planter til sidste arbejdsweekend for bedre at skærme bålpladsen på sigt, samtidig blev siddepladserne udskiftet

Farten vedbliver at være et problem.

Status vedr. færdiggørelse og officiel overdragelse af Munkedalen fra Henning Nørgaard. Henning Nørgaard ønsker at fremtidig kommunikation skal gå igennem hans advokat. Der er kontakt til Ringsted Kommune da de også er part i sagen. Bestyrelsen arbejder på sagen, men der er intet afgjort endnu.

Der henstilles til at den tomme grund (nr. 22) ikke bruges til henkastning af havaffald.

Tak til Marianne for bistand til kasserer arbejde og regnskab, samt til Peter Ravn for hans indsats i bestyrelsen.

3) Marianne fra nr. 42 gennemgår regnskab og budget. Godkendt af forsamlingen.

4) Forslag "a": Ikke vedtaget.
Forslag "b": Ikke vedtaget.

5) Forslag "a": Ikke vedtaget.
Forslag "b": Ikke vedtaget.
Forslag "c": Ikke vedtaget.
Forslag "d": Ikke vedtaget.
Forslag "e": Vedtaget – festudvalgt består af Rikke nr. 5, Tina nr. 2 og Jane nr. 14.

6) Valg af formand. Ingen modkandidater meldte sig, så Carlo nr. 13 er genvalgt.

7) b: Ingen modkandidater meldte sig, så Frank nr. 42 og Casper nr. 10 blev genvalgt.

d: Lars fra nr. 40 stillede op for overtagelse af Peter Ravns plads i bestyrelsen. Ingen andre kandidater meldte sig, så Lars modtog valg.

e: Knud nr. 7 meldte sig som eneste kandidat til suppleant posten og modtog derfor valg.

8) Revisoren genvalgt.

9) Der blev ikke valgt en administrator.

10) Eventuelt.

- a. I forlængelse af det fremstillede forslag om oprettelse af vejfond blev forskellige løsninger vendt og drejet. Der var generel enighed om at det er en god ide at starte en eller anden form for opsparing. Ingen ønsker kontingent forhøjelse, men mere en overførsel af overskud fra år til år. Bestyrelsen arbejder videre emnet og fremlægger et konkret forslag.
- b. Tiltag for at kunne sænke farten på Munkedalen blev luftet. Der blev snakket rumlestribes, blomsterkasser, fartbump oa. Overordnet holdning er at man bør konfrontere dem som man synes kører for stærkt. For kunne komme med nogle konkrete forslag blev der nedsat et "trafik-udvalg" bestående af Thomas, Brian, Marie og Lars.
- c. Rikke nr. 5 foreslår at arbejdsdagene ændret således at der i stedet for to hele weekender, som hidtil, fremover fastlægges 6-8 enkelte dage á et par timers varighed. Datoerne bør meldes ud hurtigst muligt så folk kan planlægge.
- d. Dumme-bøde princippet blev vendt i forhold til græsslåning og arbejdsdage. Der var generel stemning for at princippet fastholdes i forbindelse med græsordningen, men at der lempes ved arbejdsdagene.
- e. Anja nr. 4 ønsker en pæl opsat på stien mellem nr. 6 og 8 da hun har set biler kører denne vej.
- f. Anja nr. 4 foreslår at der etableres en form for infotavle ved indkørslen til vejen, hvori der kan hænges diverse opslag.
- g. Generel irritation over hundelorte.
- h. Knud tilbyder at passe græsslåningen for 300kr. pr gang.
- i. Carlo viser nu velkomst folder der er lavet til nye beboere.